

ПРОТОКОЛ
собрания жителей многоквартирного дома №7 ул. С. Ковалевской г. Ижевска Удмуртской
Республики по определению параметров инициативного проекта и источникам его
финансирования

г. Ижевск

31.10.2025

Время проведения: 17:30

Присутствующие жители: 65 человек.

Собрание открывает Богданова О.А., инициативный житель дома 7 по ул. С.Ковалевской.

-Уважаемые жители дома №7 ул. С.Ковалевской. Нам необходимо в начале выбрать председателя и секретаря собрания. Какие будут предложения? Поступили предложения Председателем собрания избрать Шубину А.Я., секретарем Ложкину Н.А.

Предложение ставится на голосование.

Голосовали: «За»- 65; «Против» -нет; «Воздержались» -нет.

Решение принимается.

Председательствующий: Уважаемые жители, сегодня на повестку дня ставятся следующие вопросы:

1. Информация о конкурсе инициативных проектов.
2. Рассмотрение инициативных проектов: соответствие проекта интересам жителей и целесообразность его реализации.
3. Обсуждение вопроса о наличии правоустанавливающих документов на объекты общественной инфраструктуры.
4. Решение о поддержке приоритетного инициативного проекта.
5. Решение о трудовом участии в реализации проекта, обсуждение вопроса о выполнении запланированных работ в срок до дня подачи администрацией муниципального образования заявки на участие проекта в конкурсном отборе и предоставлении необходимых документов.
6. Решение об имущественном участии.
7. Утверждение суммы финансирования муниципалитета, населения и спонсоров.
8. Информация о возврате сэкономленных средств после проведения торгов.

Повестка ставится на голосование.

Голосовали: «За»-65; «Против» -нет; «Воздержались» -нет

Решение принимается.

1. Председательствующий:

Добрый день, уважаемые жители! Сегодня мы собрались с вами, чтобы определить параметры приоритетного инициативного проекта и источники его финансирования. Те идеи, что будут оглашены сегодня, разрабатывались инициативной группой после проведения предварительных мероприятий. Наша с вами задача заключается в том, что бы рассмотреть предлагаемый инициативный проект, определить и утвердить размер и источники его финансирования, а также рассмотреть иные вопросы, связанные с участием выбранного проекта в Республиканском конкурсе инициативных проектов.

Постановили: Принять к сведению информацию о конкурсе инициативных проектов.

Голосовали: «За»-65; «Против» -нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

2. Председательствующий:

Уважаемые жители, теперь, когда вы решили участвовать в конкурсном отборе, предлагаю рассмотреть инициативный проект, подготовленный жителями.

Более подробно об одном из инициативных проектов нам расскажет представитель инициативной группы Богданова О.А.

Богданова О.А: Многоквартирный дом 7 по ул. С. Ковалевской находится в микрорайоне «Культбаза». Жители дома 7 по ул. С.Ковалевской, преимущественно молодые семьи с детьми дошкольного возраста. Согласно приказа Управления образованием «О закреплении территорий за образовательными организациями», дети дома посещают МАДОУ «Детский сад №171».

На территории 2 корпуса МАДОУ «Детский сад №171» есть обустроенные участки для прогулок, но не хватает качественного, современного спортивного объекта. Наши дети лишены возможности регулярно и с комфортом заниматься спортом. Мы видим, как много массовых мероприятий проходит в детском саду, но среди них почти нет спортивных — потому что проводить их просто негде!

На территории 2 корпуса МАДОУ «Детский сад №171» по адресу: г. Ижевск, ул. С. Ковалевской, 11 есть обширная территория для спортивной площадки.

На данной территории более 50 лет назад была обустроена спортивная площадка, с травянистым покрытием. Архитектурные формы, изготовленные из металла, морально и физически устарели и представляют опасность для занятий спортом (металл частично проржавел, нарушена целостность конструкций).

Современная многофункциональная спортивная площадка на территории детского сада позволит:

- обеспечить полноценное безопасное физическое развитие детей в период нахождения в детском саду;
- сохранность спортивной площадки;
- содержание спортивной площадки будет обеспечено за счет средств детского сада.

Многофункциональная спортивная площадка с покрытием из цветной резиновой крошки с разметкой (180м²), будет оснащена спортивным оборудованием (ворота для мини футбола, баскетбольные щиты, волейбольная сетка со стойками) по периметру будет смонтировано 3D-ограждение. Это позволит проводить занятия с детьми с самого раннего возраста.

Для решения проблемы предлагается демонтировать существующее спортивное оборудование (металлические конструкции) и на освободившейся территории обустроить многофункциональную спортивную площадку для проведения занятий физкультурой, культурно-массовых мероприятий, которые направлены не только на развитие физических качеств ребенка, но и коммуникативных, социальных навыков, в том числе для детей с особыми потребностями для детей, посещающих детский сад.

После реализации проекта для детей и жителей микрорайона будут:

1. Созданы безопасные современные условия для занятий физической культурой и спортом. На территории 2 корпуса появится современное, безопасное, эстетичное пространство для проведения спортивных мероприятий для детей детского сада.

Многофункциональная спортивная площадка с резинопolyмерным покрытием (180м²), будет оснащена спортивным оборудованием (ворота для мини футбола, щиты баскетбольные, волейбольная сетка со стойками, выполнена разметка) по периметру будет смонтировано 3D-ограждение). Это позволит проводить занятия с детьми с самого раннего возраста.

2. Появится возможность заниматься не только летними, но и зимними видами спорта. Площадку можно использовать как хоккейную коробку, можно проложить лыжню;

3. Данная инициатива является значимым вкладом в развитие инфраструктуры микрорайона, повысит привлекательность МАДОУ «Детский сад №171» для молодых семей и трудоустройства. Количество благополучателей (дети, члены их семей) – 800 чел. Ежегодно количество благополучателей, занимающихся физической культурой и здоровым образом жизни с самого раннего возраста будет расти, за счет вновь поступающих детей в дошкольное учреждение.

4. Повысится рейтинг и конкурентоспособность дошкольного учреждения.

Кроме того, был составлен дизайн проект площадки и она удачно вписывается в общий вид территории детского сада.

Предварительный расчет: Земляные работы по выравниванию грунта, устройство бетонных плит, устройство цветного противоскользящего покрытия (резиновой крошки), установка в 3D-ограждения, установка спортивных конструкций (ворота для футбола, баскетбольные щиты, стойки для сетки волейбольной) **1 718 437 (Один миллион семьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек.** Вы можете ознакомиться с предварительными расчетами необходимых расходов.

Планируемый срок реализации: до 31 декабря 2026 года.

Сведения о планируемом финансовом участии жителей и спонсоров: На реализацию проекта мы бы хотели привлечь от жителей **176 999 (Сто семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 01 копейку.** так же дополнительно, на финансирование проекта в сумме **179 000 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек** планируется привлечь спонсора АО «ИРЗ» - Ижевск. Гарантийное письмо имеется.

Сведения о планируемом имущественном или трудовом участии жителей и спонсоров: Имущественный вклад от населения и спонсоров оценен согласно калькуляции **60 990 (Шестьдесят тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.**
Трудовое участие населения не предусмотрено.

Необходимый объем средств и источники финансирования: При общей смете проекта **1 718 437 (Один миллион семьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек** предлагаем просить республиканские средства в размере **1 187 439 (Один миллион сто восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 97 копеек.** Определить вклад муниципалитета, то есть общую сумму средств населения, спонсоров и самого муниципального образования, в размере **530 997 (Пятьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 03 копейки.**

Место реализации: Проект будет реализован в г. Ижевск, ул. С.Ковалевской, 11, на территории 2 корпуса МАДОУ «Детский сад №171».

Какие есть вопросы или предложения по представленному инициативному проекту?

Сухих А.О.: «Безусловно, детям необходима современная безопасная спортивная площадка. За чей счет будет организовано ее содержание?

Гогданова О.А.: Содержание спортивной площадки планируется за счет средств МАДОУ «Детский сад №171».

Если вопросов и/или предложений больше нет, предлагаем проголосовать.

Постановили: Принять к сведению информацию об инициативном проекте «В движении рождается личность»

Голосовали: «За»-65; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

3. Председательствующий:

На повестку дня выносится следующий вопрос - наличие правоустанавливающих документов на объект общественной инфраструктуры. Для подтверждения права собственности земельного участка, находящуюся в границах муниципального образования, необходимо предоставить копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором располагается спортивная площадка. Данные документы были заблаговременно запрошены инициативной группой у администрации и соответствуют условиям участия в конкурсном отборе. Желающие могут с ними ознакомиться.

Постановили: Принять к сведению информацию о наличии правоустанавливающих документов.

Голосовали: «За»-65; «Против» -нет; «Воздержались» -нет.

Решение принимается.

4. Председательствующий:

Теперь необходимо принять решение о поддержке приоритетного инициативного проекта.

Голосуем. Кто за проект «В движении рождается личность»?

Голосовали: «За»-65; «Против» - нет; «Воздержались»-0.

По итогам голосования жителями выбран проект «В движении рождается личность», направленный на устройство multifunctional спортивной площадки на территории МАДОУ «Детский сад №171» по адресу ул.С.Ковалевской, 11. Необходимо отразить результаты голосования в подписном листе. Уважаемые жители, распишитесь в подписных листах, прописав свой ответ словами, а не символами.

Постановили: Поддержать инициативный проект «В движении рождается личность».

Голосовали: «За»-65; «Против» - нет; «Воздержались» -нет.

Решение принимается.

5. Председательствующий: Решение о трудовом участии в реализации проекта, обсуждение вопроса о выполнении запланированных работ в срок до дня подачи администрацией муниципального образования заявки на участие проекта в конкурсном отборе и предоставлении необходимых документов.

- Инициативной группой рассматривается вопрос о трудовом участии в реализации проекта до дня подачи заявки на конкурс, а именно, демонтаж имеющихся металлических конструкций и уборка территории. Чистота территории поддерживается штатным работником учреждения. Демонтаж имеющихся металлических конструкций нецелесообразен, т.к. в случае не прохождения заявки на участие проекта в конкурсном отборе, у детей не будет даже имеющейся возможности заниматься спортивными играми.

Постановили: Трудовое участие до дня подачи заявки на участие проекта в конкурсном отборе не принимать.

Голосовали: «За»-65; «Против» - нет; «Воздержались» - нет
Решение принимается.

6. Председательствующий:

На повестке шестой вопрос - решение об имущественном участии.

Имущественный вклад от населения и спонсоров оценен согласно калькуляции **60 990 (Шестьдесят тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек**. Имеются гарантийные письма от спонсоров на сумму **48 190 (Сорок восемь тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек**, а так же проведена экспертиза сметной стоимости проекта на сумму **12 800 (Двенадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек**.

Постановили: информацию об имущественном вкладе от спонсоров принять к сведению.

Голосовали: «За»-65; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

7. Председательствующий:

На повестке седьмой вопрос - утверждение суммы финансирования муниципалитета, населения и спонсоров.

В локальном сметном расчете проект «В движении рождается личность» по устройству многофункциональной спортивной площадки на территории детского сада в МАДОУ «Детский сад №171» по адресу: ул. С. Ковалевской, 11 необходимо **1 718 437 (Один миллион семьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек**. Как уже было сказано, минимальный процент софинансирования со стороны жителей составляет от 0 до 10,3%. Нам необходимо определиться с уровнем софинансирования в процентном соотношении. Предлагаю 10,3%. это равно **176 999 (Сто семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 01 копейка**.

Прошу голосовать. Кто за софинансирование в размере 10,3%?

Голосовали: «За» - 62; «Против» - 0; «Воздержались» - 3

Решение принимается.

- Учитывая, что сметная стоимость проекта составляет **1 718 437 (Один миллион семьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек** планируем просить республиканскую субсидию в размере **1 187 439 (Один миллион сто восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 97 копеек**.

Собрать в качестве соучастия у жителей дома С. Ковалевской, д.7 - **176 999 (Сто семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 01 копейку**, что составляет 10,3%. от суммы проекта.

Спонсорская помощь составляет в размере **179 000,00 рублей (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек**, что составляет 10,4%. Муниципальный бюджет Ижевска, в свою очередь, обязуется выделить 10,2 % или **174 998 (Сто семьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 02 копейки**.

Председательствующий: Предложение ставится на голосование.

Постановили:

1. При общей смете проекта 1 718 437 (Один миллион семьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать семь) рублей 00 копеек просить республиканскую субсидию, в размере 1 187 439 (Один миллион сто восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 97 копеек.

2. Определить вклад жителей в размере 176 999 (Сто семьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 01 копейка или 10,3% от необходимой суммы.

3. Принять к сведению, что вклад муниципального образования «город Ижевск», в который входят вклады от населения, спонсоров и самого МО, будет составлять 530 997 (Пятьсот тридцать тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 03 копейки, что составляет до 30,9% от суммы запрашиваемых средств.

4. Принять к сведению, что спонсорская помощь составит 179 000 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

5. Имущественный вклад от населения и спонсоров составит 60 990 (Шестьдесят тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Предлагаю проголосовать: Кто за данное предложение?

Голосовали: «За» - 62; «Против» - 0; «Воздержались» - 3

Решение принимается.

8. Председательствующий: На повестке вопрос - о возврате сэкономленных средств после проведения торгов. В случае уменьшения общей стоимости проекта в результате проведения конкурсных процедур при реализации проекта, неиспользованный остаток подлежит возврату пропорционально. Это значит, что сэкономленные средства будут пропорционально возвращены во все источники финансирования – в бюджет республики, бюджет МО, спонсорам и жителям.

Есть вопросы?

Вопросов не поступало.


Постановили: Принять к сведению информацию о сэкономленных средствах.

Голосовали: «За»-65; «Против» - нет; «Воздержались»-нет

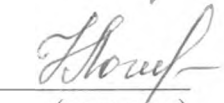
Решение принимается.

Председатель: Уважаемые жители, участники собрания, на этом повестка дня исчерпана. Спасибо всем за внимание и активное участие.

Председатель собрания/схода/конференции


(подпись) А.Я. Шубина

Секретарь собрания/схода/конференции


(подпись) Н.А. Ложкина